

Xavier LE COUTOUR

CANDIDAT AUX ÉLECTIONS MUNICIPALES DE CAEN • 15 ET 22 MARS 2026



Voie le candidat. Ne pas jeter sur la voie publique - Imprimé par Caen Repro imprimé sur papier écologique.

L'engagement pour
VENOIX-BEAULIEU

www.xavierlecoutour2026.fr
xavierlecoutour2026@gmail.com - 8 rue Caponière - 14000 CAEN





Atouts du quartier

- ✓ Venoix conserve un esprit de "village" avec un fort attachement à son histoire tandis que Beaulieu offre une opportunité de développement.
- ✓ Le projet de pôle médical à la place de l'ancienne Poste et le marché promettent de redynamiser la Fontaine Venoise et d'améliorer l'offre commerciale.
- ✓ La proximité avec des équipements culturels comme Tandem et le Centre d'animation 17B et des espaces verts favorisent la qualité de vie communautaire.

Enjeux soulevés par les habitants

- ✓ Le quartier Beaulieu est perçu comme un quartier de transition sans lieux adéquats de rencontre.
- ✓ L'accessibilité aux services publics est bonne avec le Pôle de Vie, mais absence de permanence policière et besoin d'un développement accru des moyens pour la Petite Enfance.
- ✓ La vitesse excessive des véhicules sur les axes principaux et le stationnement anarchique créent une perception d'insécurité amplifiée par un éclairage nocturne par endroits insuffisant.

PROPOSITIONS POUR LE PROCHAIN MANDAT

- 1 Favoriser le lien entre Venoix et Beaulieu en soutenant le dynamisme commercial, notamment autour du marché et de la Fontaine Venoise.
- 2 Créer des permanences de la Police dans le quartier et développer les services dédiés à la Petite Enfance pour répondre aux besoins croissants.
- 3 Développer les équipements sociaux et culturels pour répondre à l'accroissement de la population à venir sur Beaulieu, incluant des lieux de rencontre.
- 4 Sécuriser les mobilités : Instaurer des mesures de limitation de vitesse sur l'avenue Henri Cheron et le boulevard Pompidou, développer les voies de mobilité douce, et améliorer le stationnement en réorganisant les espaces.

Nous croyons fermement que ces propositions contribueront à améliorer la qualité de vie à Venoix-Beaulieu.

**Bien servir notre quartier est l'affaire de tous.
FAISONS-LE ENSEMBLE**