

Xavier LE COUTOUR

CANDIDAT AUX ÉLECTIONS MUNICIPALES DE CAEN • 15 ET 22 MARS 2026



Vu le candidat. Ne pas jeter sur la voie publique - Imprimé par Caen Repro imprimé sur papier écologique.

L'engagement pour LA MALADRERIE

www.xavierlecoutour2026.fr
xavierlecoutour2026@gmail.com - 8 rue Caponière - 14000 CAEN





Atouts du quartier

- ✓ Le quartier de la Maladrerie a une identité très forte et ancienne. Elle est liée à la présence de la maladrerie jusqu'au 18^e siècle et ensuite de la prison.
- ✓ Une organisation très centrée sur le Planitre, siège de l'offre commerciale, qui lui donne une bonne visibilité pour ses habitants.
- ✓ Il possède des équipements publics avec la Maison de quartier, la bibliothèque, la MJC Tandem, une crèche. Ce quartier ne dispose pas de services publics majeurs, mais bénéficie de la proximité de ceux présents sur les quartiers du Chemin vert, de Beaulieu et de Venoix.

Enjeux soulevés par les habitants

- ✓ Le quartier n'existe pas administrativement, isolé dans l'ensemble "Saint-Gabriel, Saint-Paul, la Maladrerie". De ce fait, il est plus difficile de le faire exister...
- ✓ L'esprit de "village" était très présent et tend à disparaître : le cinéma "Le Foyer" a fermé depuis longtemps, le Comité des fêtes a disparu, la mobilisation autour de la Maladrerie Omni Sport tend à diminuer.
- ✓ L'espace vert situé rue Lesomptier n'est pas aménagé.
- ✓ La circulation rue Savorgnan de Brazza est dangereuse.

PROPOSITIONS POUR LE PROCHAIN MANDAT

- 1 Faire de La Maladrerie, un quartier à part entière de la Ville, avec un Conseil de Quartier.
- 2 Soutenir la création d'un nouveau Comité des Fêtes.
- 3 Étudier la faisabilité d'un parcours pédagogique et touristique autour du patrimoine des carrières souterraines.
- 4 Généraliser la zone "30" sur le quartier pour la sécurité de tous les usagers.
- 5 Aménager l'espace "Lesomptier" pour les enfants (aire de jeux) et installer des bancs.

Nous croyons fermement que ces propositions contribueront à améliorer la **qualité de vie à La Maladrerie**.

**Bien servir notre quartier est l'affaire de tous.
FAISONS-LE ENSEMBLE**