

Xavier LE COUTOUR

CANDIDAT AUX ÉLECTIONS MUNICIPALES DE CAEN • 15 ET 22 MARS 2026



Voie le candidat. Ne pas jeter sur la voie publique - Imprimé par Caen Repro imprimé sur papier écologique.

L'engagement pour
VAUCELLES

www.xavierlecoutour2026.fr
xavierlecoutour2026@gmail.com - 8 rue Caponière - 14000 CAEN





Atouts du quartier

- ✓ Vaucelles possède une histoire riche et ancienne, symbolisée par des sites comme l'église Saint-Michel.
- ✓ Un réseau associatif actif et un pôle culturel avec le Camino favorisent la vie communautaire.
- ✓ Une offre de soins satisfaisante (rue de Vaucelles).

Enjeux soulevés par les habitants

- ✓ Le quartier n'existe pas administrativement, isolé dans l'ensemble "Demi-Lune, Sainte Thérèse, Vaucelles". De ce fait, il est plus difficile de le faire exister...
- ✓ Le déclin des commerces de proximité et des services publics (la Poste).
- ✓ Une zone de fragilité sociale au bas de la rue de Falaise, avec des logements insalubres.
- ✓ Les difficultés de stationnement, avec le développement des voitures ventouses.

PROPOSITIONS POUR LE PROCHAIN MANDAT

- 1 Faire de Vaucelles, un quartier à part entière de la Ville, avec un Conseil de Quartier
- 2 Mobiliser la foncière "commerce" de la Ville pour attirer à nouveau des commerces de proximité, notamment alimentaires.
- 3 Mettre le quartier en zone "30" continue et optimiser la ligne 21. Développer un réseau de pistes cyclables sécurisé et visible.
- 4 Renforcer la vidéo-surveillance de l'ascenseur et améliorer son entretien ; Programmer des interventions régulières de la police municipale pour lutter contre les voitures "ventouse".
- 5 Engager une opération publique pour réhabiliter le bas de la rue de Falaise et améliorer la qualité de l'habitat.
- 6 Espaces verts : créer un nouvel espace vert de proximité dédié à la petite enfance, près de la Maison de quartier, à côté du boulo-drome.
- 7 Soutenir les initiatives pour soutenir les seniors et renforcer le lien social entre générations.

Nous croyons fermement que ces propositions contribueront à améliorer la qualité de vie à Vaucelles.

**Bien servir notre quartier est l'affaire de tous.
FAISONS-LE ENSEMBLE**